

DORFERNEUERUNG PETTENDORF

19.01.2021

Gruppe 1: Maßnahme „Bürgerzentrum“

Wie ist es?	Wie soll es sein?
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Dorfgebiet ✓ Gastwirtschaft (2x wöchentlich geöffnet und nach Bedarf) ✓ Schützenstand ✓ Veranstaltungssaal ✓ Biergarten mit Wasserlauf und altem Baumbestand ✓ Als Treffpunkt verankert seit Jahrzehnten 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Multifunktionelle Nutzung (alle Vereine, Musik, Theater, Schützen, Kurse (VHS)) ✓ Gastwirtschaftlicher Betrieb ✓ Kommunikationszentrum ✓ Gestaltung Außenbereich ✓ Markttreiben, z.B. Weihnachtsmarkt, Wochenmarkt ✓ Gemeinschaft leben „Pettendorf blüht“
Was hindert uns?	Nächste Schritte?
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Vertragliche Einigung mit Eigentümer ✓ Förderkulisse 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Rechtliche Voraussetzungen ✓ Dorferneuerungsplan ✓ Vertragliche Voraussetzungen

DORFERNEUERUNG PETTENDORF

19.01.2021

Gruppe 2: Maßnahme „Rathausumfeld“

Wie ist es?	Wie soll es sein?
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Parkplatz (Auto/ Fußgänger/ Bedienstete) im begrenzten Zeitfenster ✓ Zusatz-Verkehr: Friedhof, Kindergarten, Hort, Anlieferung, Paketdienst, Rathaus-Besucher ✓ Schulkinder kreuzen Platz 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Verkehrsfreier Treffpunkt
Was hindert uns?	Nächste Schritte?
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Eigentumsverhältnisse ✓ Gewohnheiten ✓ Verkehrsführung 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Grundstücksverhandlungen ✓ Geplanten Wohnungsbau evtl. bei Möglichkeit verhindern

DORFERNEUERUNG PETTENDORF

19.01.2021

Gruppe 3: Maßnahme „Wohnen für Junge und Alte“

Wie ist es?	Wie soll es sein?
<ul style="list-style-type: none"> ✓ 1-Personenhäuser ✓ Kleine Wohnungen fehlen ✓ Betreutes Wohnen fehlt ✓ Mehr-Parteien-Häuser fehlen 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Umnutzung von 1-Familien-Häusern ✓ Schaffung von Wohnungen aus dem Bestand ✓ Gemeinschaftsräume ✓ Attraktiver Standort
Was hindert uns?	Nächste Schritte?
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Wo sollen Bewohner hin? ✓ Wer finanziert? 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Wohnraum-Management