



## DORFERNEUERUNG PETTENDORF



## EINLADUNG / TERMINE ARBEITSKREISE

DATUM	UHRZEIT	ORT	HANDLUNGSFELD
10.05.2021	17.00	MAYERWIRT	1 - ARBEITSKREIS 1
14.05.2021	16.00	MAYERWIRT	3 - ARBEITSKREIS 1
25.05.2021	19.00	MAYERWIRT	1 - ARBEITSKREIS 2
08.06.2021	18.00	MAYERWIRT	1 - ARBEITSKREIS 3
22.06.2021	18.00	MAYERWIRT	2 - ARBEITSKREIS 1
29.06.2021	18.00	MAYERWIRT	2 - ARBEITSKREIS 2
06.07.2021	19.00	MAYERWIRT	4 - ARBEITSKREIS 1

Ihr Planungsteam für Pettendorf  
**ROESCH** ARCHITEKTUR  
STÄDTEBAU  
PROJEKTE

## ÜBERSICHT DER HANDLUNGSFELDER

### Handlungsfeld 1 - Bauen, Siedlung, Verkehr

#### 1. AK - 10.05.2021

- M1 Ortsumgehung
- M2 Weitere bauliche Entwicklung (Wohnbauflächen und gewerblich genutzte Flächen) unter Berücksichtigung der Ortscharakteristik und Erschließen von Innenentwicklungspotentialen (Brachflächen und erwerbbar Leerstände); auch für Gewerbebedarf.

#### 2. AK - 25.05.2021

- M7 (Bauliche) Sanierung von privaten Anwesen, wie Z.B. Schloss o. Anwesen FINr. 38
- M14 Verbesserung der innerörtlichen Parkplatzsituation/ Ortsrand Ost
- M22 Aufwertung/Neugestaltung/Verbesserung Hauptstraße

#### 3. AK - 08.06.2021

- M13 Aufwertung/Neugestaltung/Verbesserung Einmündung Schloßstraße-Margaretenstraße
- M17 Verbreiterung untere Margaretenstraße
- M20 Sanierungsbedarf Straßen überprüfen
- M23 Aufwertung/Neugestaltung/Verbesserung Martin-Klob-Straße



## ÜBERSICHT DER HANDLUNGSFELDER

### Handlungsfeld 2 - Wirtschaft, Daseinsvorsorge, Klima, Energieversorgung und Landwirtschaft

1. und 2. AK - 22.06.2021 und 29.06.2021

- M16 Dorfladen/Supermarkt/Cafe  
> Klimaziele -> eventuell Nahwärmenetz  
-> Ladesäulen - E-Bike und/oder Auto  
-> direkte Vermarktung/Bio

### Handlungsfeld 3 - Natur & Landschaft, Naherholung, Innerörtliche Grünstrukturen und Freiräume

1 AK - 14.05.2021

- M3 Umnutzung, Sanierung und Weiterentwicklung des Areals beim Mayerwirt – Freifläche Biergarten mit prägendem Baumbestand  
M4 Wegeverbindung zu Schule, Ärztehaus erhalten und verbessern  
M5 Neugestaltung Rathausumfeld (Freiräume und Grünstrukturen)  
M6 Verbesserung und Vernetzung der innerörtlichen Fuß- und Radwege (West-Ost-Richtung) unter Berücksichtigung der Verkehrssicherheit, der Anbindung an die Grünstrukturen und der besseren Verknüpfung von altem Hauptort und neuen Siedlungsbereich.  
M11 Vermeidung von Oberflächenwasser an Ortsrandlagen (Klärung Einzugsflächen)  
M12 Schulwegsicherheit im gesamten Ort erreichen

### Handlungsfeld 4 - Öffentliches Leben, Gemeinschaft, Soziales

1AK - 06.07.2021

- M8 Übungsräume für Musikorchester, Musikgruppen  
M9 Aufenthaltsräume für Senioren und Jugendliche schaffen  
M10 Raumangebot für Vereinsaktivitäten