
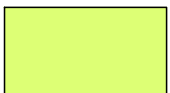
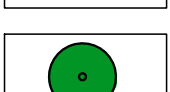


**LEGENDE BESTAND**

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans mit integrierter Grünordnung
-  Acker, A11, 2 WP
-  Grünland intensiv, G11, 3 WP
-  artenarme Säume und Staudenfluren K11, 4 WP
-  Straße (Asphalt, Pflaster)
-  mittelalter Laubgehölzbestand aus heimischen Arten, kein Eingriff
-  Schnitthecke aus überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, kein Eingriff
-  Einzelgehölze
-  best. Wohnbebauung mit Eingrünung, kein Eingriff
-  Brüchelgraben (Lage nach Aufmaß)
-  Höhenlinien



GEMEINDE PETTENDORF

MARGARETHENSTR. 4  
93186 PETTENDORF

PROJEKT:

**BEBAUUNGSPLAN MIT  
INTEGRIERTER GRÜNORDNUNG  
ALLGEMEINES WOHNGEBIET  
"SOLNER BREITE III"  
Bebauungsplan nach 13a BauGB**

PLANINHALT:

**Bestandsplan - Nutzungen und Vegetation**

PLAN-NR.:

01 / 537

MASSSTAB:

1 : 1000

DATUM:

29.03.2023

GEÄNDERT:

BEARBEITET:

G. Blank

GEZEICHNET:

U. Wagner / M. Völkel

UNTERSCHRIFT:

BLANK & PARTNER MBB  
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN

MARKTPLATZ 1, 92536 PFREIMD  
TEL.: 09606 / 91 54 47 FAX.: 09606/ 91 54 48  
eMAIL: info@blank-landschaft.de  
www.blank-landschaft.de

